

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : REMONT ELEWACJI I DACHU BUDYNKU
ADRES INWESTYCJI : ulica Dworcowa nr 2, 86-320 Łasin, działka nr 159/1, miasto Łasin
INWESTOR : FUNDACJA " OCHRONA ZDROWIA I REHABILITACJA NIEPEŁNOSPRAWNYCH"
ADRES INWESTORA : UL. DWORCOWA 2, 86-320 ŁASIN

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Krzysztofa Nowacka
DATA OPRACOWANIA : 20.08.2024

Poziom cen : I KW. 2024 + CENY RYNKOWE, PRZEDMIAR TRKTOWAĆ POMOCNICZO, WYCENIĆ ROBOTY W ZAKRESIE KOMPLESKOWEJ REAZLIACJI ZADANIA WG PROJEKTU

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 450120.12 zł

Słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy sto dwadzieścia i 12/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20.08.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		PRACE PRZY ELEWACJI			
1 d.1		zabezpieczenie okien i drzwi	m ²		
		< front> 1.95*1.75*8+1.54*1.75*1+1.0*1.75+0.95*0.4*2	m ²	32.505	
		<tył - od strony wejścia do budynku> 1.95*1.75*8+1.0*1.75+0.85*0.40*2+2.60*1.56+0.75*0.7+1.0*2.10	m ²	36.411	
				RAZEM	68.916
2 d.1	KNNR-W 3 1201-01 analogia	Oczyszczenie murów - ostrożne usunięcie farb z powierzchni murów wraz z oznaczeniem zasięgu oryginalnych tynków	m ²		
		< frontowa >22.20*8.6+12- < okna> 32.505	m ²	170.415	
		< elewacje boczne >120+110	m ²	230.000	
		<tył z wejściem do budynku> 240-<okna i drzwi> 36.349	m ²	203.651	
				RAZEM	604.066
3 d.1	TZKNBK VIII 05-147	Czyszczenie murów metodą strumieniową z użyciem aparatów mikro- mgławicowych, z zast. niskiego zakresu ciśnienia tj. 0,2-2 barów, i użyciu ścierniwa o drobnej frakcji ziaren; < elewacja frontowa > 170.415+< boczne do wys 1,5m, do wys dolnego parapetu> 13.40*2*1.5	m ²		
			m ²	210.615	
				RAZEM	210.615
4 d.1	KNR 19-01 0703-02	Odbicie tynków z zaprawy cementowej z murów	m ²		
		< przyjęto 60% tynków c-w > 0.6*604.066	m ²	362.440	
				RAZEM	362.440
5 d.1	KNR 19-01 0816-01 analogia	Wykonanie tynków zewnętrznych gładzonych - odtworzenie	m ²		
		0.6*604.066	m ²	362.440	
				RAZEM	362.440
6 d.1	KNR 19-01 0816-01 analogia	Wykonanie tynków zewnętrznych gładzonych - całość elewacji	m ²		
		604.066	m ²	604.066	
		< ościeża okienne > (1.95+1.75*2)*16*0.25+ (1.54+1.75*2)*0.25+(1.0+1.75*2)*2*0.25+(0.95*2+0.4)*4*0.25+0.75*3*0.25+(2.56*2+1.56)*0.25	m ²	29.843	
				RAZEM	633.909
7 d.1	KNR 19-01 1302-02 analogia	Malowanie tynków gładkich zewnętrznych	m ²		
		farba podkładową KEIM CONTACT-PLUS, zlikwiduje ona mikropęknięcia i ujednolici podłoże - lub rozwiązanie równorzędne	m ²	633.909	
		633.909		RAZEM	633.909
8 d.1	KNR 19-01 1302-03 analogia	Malowanie tynków gładkich zewnętrznych	m ²		
		Farba elewacyjna żółto-krzemianowa KEIM SOLDALIT lub rozwiązanie równorzędne	m ²	633.909	
		633.909		RAZEM	633.909
2		REMONT DACHU			
9 d.2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		13.40*2+(9.10+2.90*2+9.1)*2	m	74.800	
				RAZEM	74.800
10 d.2	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		9.20*8	m	73.600	
				RAZEM	73.600
11 d.2	KNR 4-01 0533-02 analogia	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych z blachy ocynkowanej	m ²		
		74.80*0.25+(9.1+2.92*2+9.1)*2*0.40	m ²	37.932	
				RAZEM	37.932
12 d.2	KNR 2-02 0501-01 analogia	Pokrycie dachów papą podkładową - GRUNT SZCZEPNY wraz z oszyszczeniem powierzchni dachu	m ²		
		360	m ²	360.000	
				RAZEM	360.000
13 d.2	KNR 2-02 0502-06	Pokrycie dachów papą	m ²		
		papa extradach 5.2 profil SBS lub rozwiązanie o równorzędnych parametrach technicznych	m ²	360.000	
		360		RAZEM	360.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14 d.2	KNR-W 2-02 0519-04 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		74.80	m	74.800	
				RAZEM	74.800
15 d.2	KNR-W 2-02 0526-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej powlekanej	m		
		73.60	m	73.600	
				RAZEM	73.600
16 d.2	KNR 4-01 0533-02 analogia	Wymiana parapetów z blachy ocynkowanej	m ²		
		demontaż istniejących + montaż nowych parapetów z blachy ocynkowanej gr 0,6mm (1.95*16)*0.25+1.54*0.25+1.1*2*0.25+0.95*0.24*4	m ²	9.647	
				RAZEM	9.647
17 d.2	KNR 4-01 0322-01 analogia	Obsadzenie wsporników lub haków zawiasowych w ścianach z cegieł- osadzenie uchwytów do flag	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
3		WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ			
18 d.3	KNR-W 4-01 0353-08 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.ponad 2 m2- demontaż o drzwi	m ²		
		2.60*1.56+1.0*2.0	m ²	6.056	
				RAZEM	6.056
19 d.3	KNR-W 2-02 1004-04 analogia	Drzwi drewniane zespolone użyteczności publicznej fabrycznie wykończone	m ²		
		dwuskrzydłowe THERMAL 78 DRZWI ZE W DREWNIANE na zasadzie odtworzenia istniejącego rozwiązania	m ²	4.056	
		2.60*1.56	m ²	2.100	
		<drzwi do piwnicy>1.00*2.10			
				RAZEM	6.156
4		ROBOTY TOWARZYSZĄCE			
20 d.4	wycena indywidualna	Wywóz oraz utylizacja z kosztami utylizacji elementów z rozbiórki (skute tynki)	kpl		
		1.000	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
21 d.4	wycena indywidualna	Organizacja placu budowy wraz z zabezpieczeniem przed dostępem osób trzecich	kpl		
		1.000	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000